alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Reihenhaus mit 6 Schlafzimmern und 1 Bad in Villena.

Ref: IVD13774

Preis €80.000

Art der Immobilie : Stadthaus	**Schwimmbad :** Kein Pool	**Flughafen :**	45 mins
Standort : Villena	**Garten :** Kein Garten	**Strand :**	45 mins
Bereich : Alicante	**Orientierung :** Ost	**Stadt :**	45 mins
Schlafzimmer : 6	**Ansichten :** Stadtansichten	**Golf :**	30 mins
Badezimmer : 1			

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Kanalisation

Gut gelegenes Haus im Zentrum von Villena für größere Renovierungen. Charmantes Reihenendhaus mit außergewöhnlichem Potenzial – erstklassige Lage im Stadtzentrum

Wir freuen uns, Ihnen dieses geräumige vierstöckige Reihenendhaus im Herzen des Stadtzentrums präsentieren zu können. Dieses Anwesen bietet unglaublich viel Spielraum für Umgestaltungen und ist damit ein ideales Projekt für alle, die ein großes Familienhaus oder sogar ein Gästehaus in einer florierenden Lage schaffen möchten.

Hauptmerkmale:

Größe und Grundriss: Vier Stockwerke mit durchschnittlich drei großzügig bemessenen Zimmern pro Stockwerk, mit einer großen Terrasse im obersten Stockwerk.
Renovierungsmöglichkeit: Obwohl das Haus eine vollständige Renovierung (einschließlich Neuverkabelung, Sanitäranlagen und struktureller Aktualisierungen) erfordert, bietet es die perfekte Grundlage für eine atemberaubende Restaurierung. Die Holzarbeiten, insbesondere um die Fensterstürze herum, sollten ersetzt werden, um eine lange Lebensdauer zu gewährleisten.
Lage: Dieses Anwesen befindet sich an einer malerischen Ecke und genießt eine erstklassige Lage. Nebenan wird derzeit ein Neubau errichtet. Sie sind nur wenige Schritte vom Herzen der Stadt entfernt und haben einfachen Zugang zu den örtlichen Annehmlichkeiten.
Potenzial: Egal, ob Sie ein geräumiges Familienhaus oder ein stilvolles Gästehaus bauen möchten, dieses Anwesen bietet endlose Möglichkeiten für diejenigen mit Vision und Zielstrebigkeit.
Bitte beachten: Aufgrund des aktuellen Zustands des Anwesens und des Stromausfalls sind leider keine Videoaufnahmen verfügbar. Wir empfehlen jedoch dringend, sich diese einmalige Gelegenheit persönlich anzusehen, um ihren Charme und ihr Potenzial voll und ganz zu würdigen.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176