## alicantedreamhomes

## Schöne freistehende Villa mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad in Villena.

Preis €189.950

Ref: IVD13735







Art der Immobilie : Villa

Standort: Villena

Bereich: Alicante

**Schlafzimmer**: 2

Badezimmer: 1

Schwimmbad: Privat

Garten: Privat

Orientierung: Süden

Ansichten: Blick auf die

Landschaft

Parken: Garage

Hausbereich: 80 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 6500 m²

Flughafen: 50 mins

**Strand:** 50 mins

**Stadt:** 50 mins

Golf: 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

Solarenergie

**✓** Grill

Terrasse

Cess Pit / Klärgrube

Leitungswasser

Eingezäuntes Grundstück

Garage

✓ Weiße Ware

Klimaanlage

Kamin - Holzofen

Keller

✓ Möbliert

Schönes Haus mit 2 Schlafzimmern, Pool, Stadtwasser und Solarenergie. Wir sind stolz, Ihnen diese schöne spanische Villa auf dem Land außerhalb von Villena anbieten zu können, mit 2 Schlafzimmern, 1 Hauptbadezimmer und einem Außen-WC für Gäste, die den Pool usw. nutzen.

Wenn Sie die Schotterstraße betreten, werden Sie von einer langen Auffahrt zum Hauptparkplatz (Carport) und einem großen Tor zum Haus begrüßt. Das Anwesen ist komplett eingezäunt, also ideal, wenn Sie Hunde usw. haben, und umfasst einen eingezäunten Zwingerbereich, einen weiteren Zwinger, einen Solarlagerraum, ein Haupthaus mit Außen-WC und einen 7 x 4 m großen Pool mit römischer Treppe. Auf der Rückseite des Grundstücks befindet sich ein großer Bereich, der derzeit als BMX-/Motorcross-Kurs angelegt ist, der jedoch bei Bedarf problemlos in einen Garten umgewandelt werden könnte.

Wenn Sie das Haupthaus betreten, werden Sie von einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und einem Bogen zur Küche begrüßt. Von hier aus führt das Hauptbadezimmer der Familie. Zurück zum Wohnzimmer führen zwei Schlafzimmer, beide derzeit mit zwei Einzelbetten ausgestattet.

Außerhalb des Hauses gibt es eine große, überdachte, umlaufende Veranda an zwei Seiten, die viel Schatten und Platz für das Leben im Freien bietet.