

Finca mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad zum Verkauf in La Romana.

Ref: CC0620

**Preis
€139.000**



Art der Immobilie : Finca

Standort : la Romana

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Carport

Hausbereich : 80 m²

Grundstücksfläche : 1117 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : 50 mins

Stadt : 45 mins

Golf : 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Kamin - Holzofen

✓ Netzstrom

✓ Grill

✓ Leitungswasser

✓ Terrasse



Wir freuen uns, Ihnen dieses Landhaus mit herrlichem Bergblick in La Romana präsentieren zu dürfen. Es bietet eine idyllische Umgebung zum Entspannen und Genießen der Natur. Die beiden Schlafzimmer und das Badezimmer eignen sich perfekt für eine kleine Familie oder Freunde, während der Wohnbereich mit offener Küche und offenem Kamin eine warme und freundliche Atmosphäre schafft.

Die sehr große Veranda ist ein echter Pluspunkt – ideal für Mahlzeiten, wenn das Wetter es nicht zulässt, draußen zu sein, Abende mit Freunden zu verbringen oder einfach nur zu entspannen und die Landschaft zu bewundern.

Der Pool, auch ohne Filteranlage, bietet an heißen Sommertagen eine herrliche Abkühlung und verleiht Ihrem Außenbereich eine gemütliche Atmosphäre.

Der Garten ist mit wunderschönen Olivenbäumen bepflanzt, die für ein mediterranes Flair sorgen und die Möglichkeit bieten, eigene Oliven zu ernten. Er schafft außerdem eine ruhige und angenehme Umgebung, in der Sie neue Energie tanken können.

Das Haus verfügt über Strom und landwirtschaftliches Wasser.

Wenn Sie ein kleines, ruhiges Ferienhaus mit Pool zu einem erschwinglichen Preis suchen, sollten Sie dieses Haus unbedingt besichtigen!

Über La Romana.

La Romana, ein hübsches Dorf, ist eine Gemeinde der Autonomen Gemeinschaft Valencia in Spanien. Sie liegt im Landesinneren der Provinz Alicante in der Region Vinalopó Medio. Der wichtigste Wirtschaftszweig der Gemeinde ist der Abbau und die Verarbeitung von Marmor, wie auch in anderen Gemeinden der Region, wie Novelda, Algueña oder Pinoso.

Auch der Agrarsektor ist von Bedeutung (Anbau und Verpackung von Trauben, abgepackten Tafeltrauben mit der Herkunftsbezeichnung Vinalopó, Mandel- und Olivenplantagen). In diesem Dorf finden Sie alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants und Bars sowie einen Samstagsmarkt, auf dem Sie regional angebautes Gemüse und frischen Fisch kaufen können. Es gibt außerdem eine Schule, ein Ärztezentrum und zwei Apotheken. Das größte Krankenhaus befindet sich in Elda, nur 20 Autominuten entfernt, sowie 24-Stunden-Kliniken in Novelda und Aspe. Für Golfliebhaber gibt es zwei hervorragende Golfplätze: Font de Llop in Aspe und Alenda Golf in Monforte del Cid, nur 15 Autominuten entfernt. Die Strände und der Flughafen Alicante liegen ganz in der Nähe, und das Kino in Perter ist nur 10 Autominuten entfernt.

Die Region ist bekannt für den Anbau von Tafeltrauben und die Produktion einer großen Auswahl an Weinen, die Sie in den traditionellen Bars zusammen mit vielen leckeren lokalen Tapas probieren können. Besuchen Sie auch die vielen Bodegas in der Nähe der Stadt.

La Romana ist ein sicherer und freundlicher Wohnort. Mit einer Immobilie in La Romana wohnen Sie im Herzen einer authentischen Gemeinschaft mit allen Annehmlichkeiten, die Sie für das tägliche Leben benötigen, direkt vor Ihrer Haustür.