Villa in Yecla -

Ref: AI-17770

Preis €149.000

Art der Immobilie : Villa

Standort : Yecla

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 1

Hausbereich : 140 m²

Grundstücksfläche : 4000 m²

- Netzstrom
- Klimaanlage
- Grill
- Möbliert
- Leitungswasser
- Eingezäuntes Grundstück
- Garage
- Cess Pit / Klärgrube
- Zentralheizung
- Kamin - Holzofen
- Weiße Ware

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Diese geräumige Villa mit 230 m² bietet 140 m² komfortable Wohnfläche. Sie wurde mit einer robusten Betonkonstruktion und hervorragender Wärmedämmung errichtet. Zum Anwesen gehören:
• Eine 50 m² große, geschlossene Garage
• Ein 32 m² großer Pool
• Zusätzliche Bereiche für einen Grillplatz und einen Abstellraum
Alle Gebäude auf dem Grundstück sind vollständig legalisiert.
Die Villa befindet sich auf einem großzügigen 4.000 m² großen Grundstück, von dem 2.000 m² sicher eingezäunt sind. Nur 10 km von Yecla entfernt bietet sie einen ruhigen Rückzugsort mit bequemer Anbindung an die Stadt.
Im Inneren verfügt das Haus über:
• 4 Schlafzimmer
• 1 Badezimmer
• Ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin
• Eine voll ausgestattete Küche
• Eine Diesel-Einzelheizung in ausgezeichnetem Zustand
• Klimaanlage
• Terrazzoboden
• Holz-Außenschreinereiarbeiten
Das Anwesen wird komplett möbliert und inklusive aller Geräte verkauft. Ein Grillplatz und eine voll ausgestattete Voliere – beide in einwandfreiem Zustand – sind ebenfalls im Preis inbegriffen.
Das gepflegte Grundstück beherbergt eine Vielzahl von Obstbäumen, darunter Granatapfel-, Birnen-, Pflaumen-, Trauben-, Apfel-, Walnuss- und Pfirsichbäume.
Zusätzliche Ausstattung:
• Anschluss an das Bewässerungsnetz
• Stromanschluss
Hervorragende Anbindung über eine asphaltierte Straße, die direkt zum Haus führt