alicantedreamhomes
www.alicantedreamhomes.com

Restaurierungsprojekt in Sax - Neubau

Ref: IVD13812

Preis €159.995

Art der Immobilie : Restaurierungsprojekt

Standort : Sax

Schlafzimmer : 0

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Garage

Grundstücksfläche :	10000 m²
Flughafen :	40 mins
Strand :	40 mins
Stadt :	40 mins
Golf :	30 mins

- ✔ Netzstrom
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Grill
- ✔ Cess Pit / Klärgrube
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Garage
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

Wir freuen uns, Ihnen diese außergewöhnliche Gelegenheit bieten zu können: ein Grundstück mit Nebengebäuden, Wasser- und Stromanschluss sowie einer attraktiven Rendite.
Das Grundstück umfasst mehrere Lagerhallen, die sich aufgrund der 10.000 m² großen Fläche potenziell zu einem Wohnhaus umbauen lassen. Auch ein großer Pool ist vorhanden, der jedoch aufgrund seiner etwa 40 Jahre langen Nichtnutzung einer umfassenden Sanierung bedarf.
Hier liegt jedoch das Potenzial: Auf dem Grundstück befindet sich ein Telekommunikationsmast, für den die Telefongesellschaften dem Eigentümer jährlich rund 5.000 € zahlen.
Das Grundstück und die Nebengebäude sind fußläufig von Sax aus erreichbar und könnten eine einzigartige Immobilie sein.
Kontaktieren Sie uns, um mehr darüber zu erfahren.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176