# Reihenhaus zum Verkauf in Elda – 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 80 m² – 66.000 €

Ref: JJMA7404

**Preis €72.000**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Art der Immobilie :** | Stadthaus | **Schwimmbad :** | Kein Pool | **Hausbereich :** | 68 m² |
| **Standort :** | Elda | **Orientierung :** | Süden | **Flughafen :** | 30 mins |
| **Bereich :** | Alicante | **Ansichten :** | Stadtansichten | **Strand :** | 30 mins |
| **Schlafzimmer :** | 3 | **Parken :** | Parken an der Straße | **Stadt :** | walking |
| **Badezimmer :** | 1 | | | **Golf :** | 20 mins |

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Möbliert

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

**Dorfhaus zum Verkauf in Elda – 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 68 m² – 72.000 €**
**Wir präsentieren Ihnen dieses gemütliche Dorfhaus, gelegen in einer der ruhigsten und angenehmsten Gegenden von Elda, mit einer ausgezeichneten Nachbarschaft und familiärer Atmosphäre. Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 80 m² und ist sowohl für Erstkäufer als auch für Investoren eine ideale Option.**
**Das Haus bietet drei geräumige und helle Schlafzimmer, die sich ideal als Familienzimmer, Büro oder Gästezimmer nutzen lassen. Das Wohnzimmer ist mit Klimaanlage ausgestattet und sorgt so für Komfort in den heißesten Monaten. Zusätzlich verfügt jedes Zimmer über Ventilatoren, um jederzeit eine frische Umgebung zu gewährleisten. Das vollständige Badezimmer befindet sich in gutem Zustand und überzeugt mit einem praktischen und funktionalen Design.**
**Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, inklusive aller Elektrogeräte – darunter eine neue Waschmaschine, ein neuer Kühlschrank, ein Cerankochfeld, ein Sofa und gepflegte Möbel. So können Sie sofort einziehen, ohne zusätzliche Investitionen tätigen zu müssen.**
**Was die Lage betrifft: Das Haus verfügt weder über eine Garage noch über einen Abstellraum, befindet sich jedoch in einer Gegend mit ausreichend Parkmöglichkeiten, was es im Alltag praktisch macht. Sämtliche Wasser- und Stromanschlüsse sind in Ordnung, das Haus ist vollständig im Grundbuch eingetragen und die Dokumentation ist auf dem neuesten Stand – das sorgt für Sicherheit und Ruhe beim Kauf.**
**Dieses Dorfhaus in Elda verbindet Komfort, eine gute Lage und einen attraktiven Preis und stellt somit eine perfekte Gelegenheit für alle dar, die ein Zuhause suchen, das vom ersten Tag an bezugsfertig ist.**