Landhaus mit Pool in schöner Lage

Ref: JL6920

Preis €94.995

Art der Immobilie : Landhaus	**Schwimmbad :** Privat	**Hausbereich :**	220 m²
Standort : Monovar	**Garten :** Privat	**Grundstücksfläche :**	2000 m²
Bereich : Alicante	**Orientierung :** Ost	**Flughafen :**	40min
Schlafzimmer : 3	**Ansichten :** Blick auf die Landschaft	**Strand :**	45min
Badezimmer : 1	**Parken :** Garage	**Stadt :**	10min

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Brunnen
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Garage
- ✔ Cess Pit / Klärgrube

Landhaus in schöner Lage mit toller Aussicht. Es erstreckt sich über zwei Etagen und ist renovierungsbedürftig, ideal für ein großes Einfamilienhaus oder ein geschäftliches B&B. Es verfügt derzeit über 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, zwei Wohnzimmer, ein Esszimmer, zwei Vordereingänge und einen Hintereingang durch die Küche vom Hof auf der Rückseite. Im Obergeschoss könnten weitere 3-4 Schlafzimmer entstehen. An der Vorderseite befindet sich auch ein großer Pool und schattige Bereiche mit Pinien. Es gibt auch eine Garage und die Grundstücksgröße ist 2000m² komplett eingezäunt. Die Hausgröße beträgt 220m². Landwirtschaftliches Hauptwasser und Hauptstrom. Zufahrt asphaltiert. Das Hotel liegt in einer schönen Wohngegend, 10 Minuten von Monovar und Pinoso entfernt.

Monovar ist ein ausgezeichneter Ort, um eine Pause von der stressigen Stadt zu machen, es ist eine sehr ruhige Stadt mit etwas mehr als 12.000 Einwohnern. Die Leute hier sind sehr höflich und freundlich, immer bereit zu helfen. Die Stadt hat mehrere Supermärkte (Mercadona, Hiperber...), die leicht zugänglich und von Montag bis Samstag geöffnet sind, einen Wochenmarkt und ein gutes 24-Stunden-Ärztezentrum. Es gibt verschiedene Parks, in die Sie Ihre Kinder mitnehmen können, und eine gute Auswahl an Pubs, in denen Sie etwas trinken können, und Restaurants, in denen Sie lokale und mediterrane Speisen probieren können.
In Monovar gibt es auch ein ganzjährig geöffnetes Hallenbad mit Spa und Sauna sowie ein Fitnessstudio mit Personal Trainern, Zumba-Kursen, Spinning, Yoga usw. Monovar ist nur 30 Minuten von der Stadt Alicante, dem Flughafen und Strände. Im September feiert Monovar seine lokalen Feste mit vielen Veranstaltungen, bei denen jeder willkommen ist.
Die Stadt Elda & Petrer ist weniger als 10 Autominuten entfernt, wo es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine riesige Auswahl an Bars und Restaurants, ein Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino mit Englisch gibt Filme, die wöchentlich gezeigt werden, Bowling und Fast-Food-Läden.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176