



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Año construido :** 2021

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 178 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 400 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25

**Playa :** 25

**Ciudad :** 5

- |                                   |                          |                               |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red              |
| ✓ Calefacción por suelo radiante  | ✓ Aire acondicionado     | ✓ Vallas eléctricas           |
| ✓ Calentador de agua solar        | ✓ Doble acristalamiento  | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Sistema de alarma      | ✓ Lavadero                    |
| ✓ Terraza                         | ✓ Solarium               | ✓ Electrodomésticos           |
| ✓ Amueblado                       | ✓ Alcantarillado         |                               |

No podríamos estar más orgullosos de presentar esta impresionante villa casi nueva en la siempre popular urbanización Castalla International.

El propietario actual solo ha vivido en la villa por muy poco tiempo pero debido a compromisos de trabajo ha decidido vender.

Esta casa es simplemente impresionante. Tiene menos de un año y tiene todos los extras posibles que había. Piscina de agua salada de primera calidad con cascada característica. Lujosas zonas aterrazadas y solarium en la azotea con ducha. Todas las ventanas tienen persianas eléctricas y algunas marquesinas.

Entras a la propiedad en una sala de estar muy bien proporcionada con comedor. Esta es un área maravillosamente luminosa que da a la piscina y a una de las áreas del patio a través de la enorme ventana del piso al techo. En la parte trasera de esta sala se encuentra la cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos integrados.

En esta planta también encontrará un encantador dormitorio doble con baño privado. Junto a esto hay un guardarropa en la planta baja.

La escalera de mármol y cristal conduce a otros 2 dormitorios dobles. El dormitorio principal tiene un gran baño en suite con ducha de lujo y un balcón privado con vistas a la sierra de Maigmó y al campo circundante.

El otro dormitorio doble también tiene su propio baño privado con ducha de lujo.

Ambos dormitorios cuentan con modernos armarios empotrados.

A partir de aquí hay otra escalera de mármol y vidrio que conduce al solárium en la azotea con ducha de agua fría y caliente. Una vez más, las vistas son impresionantes.

Tengo mucho más que decir sobre esta casa, pero simplemente no tengo el espacio para decirlo todo. Es asombroso.

No podemos recomendar ver lo suficiente.

Ubicado en las afueras de la hermosa ciudad de Castalla ya solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante y las playas.

Castalla es un pueblo típico español y está lleno de historia. Hay muchas calles empedradas para explorar que te llevarán a las ruinas del castillo. Castalla ofrece muchas instalaciones que incluyen restaurantes, bares, bancos, centro médico, tiendas locales y supermercados.