



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Aspe

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2580 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25

**Playa :** 25

**Ciudad :** 2

**Golf :** 10

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Fosa séptica

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Barbacoa

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Garaje

¿Busca un proyecto rodeado de naturaleza, pero a solo unos minutos a pie del pueblo?

Esta propiedad se encuentra en una amplia parcela de 2579 m<sup>2</sup> y cuenta con dos edificaciones independientes.

La casa actualmente cuenta con salón, cocina-comedor, un baño y tres dormitorios, con un amplio porche en la parte delantera que ofrece una zona de sombra para sentarse y disfrutar todo el año.

Junto a la casa hay una piscina de 4 x 3 m y un baño exterior. La piscina necesita obras para instalar una bomba y un sistema de filtrado que la utilice como piscina durante todo el año.

Aquí también dispone de una gran barbacoa exterior, junto a un horno tradicional de pan y pizza.

También hay un amplio garaje de 45 m<sup>2</sup> con un porche cubierto en la parte delantera, ideal para una pequeña casa de invitados o un gimnasio.

Uno de los campos a la entrada de la propiedad se dedica actualmente a la producción de aceitunas, con unos 40 olivos y una buena selección de árboles frutales, como granados, limoneros e higos.

La propiedad tiene dos entradas: una por la entrada principal y otra por detrás de la casa. Dispone de conexión a la red eléctrica y al agua potable, además de una fosa séptica para residuos.

El gran pueblo de Aspe está a solo unos minutos a pie, donde encontrará numerosos supermercados, farmacias, un gran hospital y una gran variedad de cafeterías, bares y restaurantes.

Para los amantes del golf, hay dos campos de golf de renombre en las cercanías: el de Alenda, a solo 10 minutos en coche, y el Font del Llop Golf Resort, a 12 minutos.

