



Tipo de vivienda : Villa

Jardín : Privado

Sup. vivienda : 300 m²

Localidad : Sax

Sup. parcela : 1600 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

- | | | |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Depósito de agua | ✓ Aire acondicionado | ✓ Vallas eléctricas |
| ✓ Energía solar | ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada | ✓ Anexo |
| ✓ Calefacción por pellets | ✓ Garaje | ✓ Sótano |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica | |

Nos enorgullece ofrecer esta casa, a las afueras del pueblo, con impresionantes vistas al pueblo y al castillo de Sax. Esta casa, en perfecto estado, se encuentra a menos de 1 km de Sax y cuenta con 1600 m² de terreno completamente vallado y amurallado.

Al entrar desde la carretera asfaltada, el portón eléctrico da paso a un encantador espacio con acceso al sótano, donde actualmente se encuentran dos amplios garajes y un taller con aseo. Desde aquí, se baja al jardín, donde se encuentra una zona de barbacoa, un trastero y un espacio para la piscina (los actuales propietarios utilizan una piscina desmontable).

Al subir las escaleras, se encuentra la puerta principal de la casa y un tramo de escaleras que la sitúan en una posición elevada dentro de la parcela y ofrecen unas vistas magníficas. Desde aquí, se abre un amplio salón diáfano, con la cocina a la derecha (que alberga una despensa y un lavadero), y los dormitorios y el baño a la izquierda.

Detrás del salón y la cocina, se encuentra un fantástico patio, el lugar perfecto para disfrutar de una copa de vino por la noche. Vea el vídeo para más detalles sobre la distribución.