

Preciosa villa de 3 dormitorios y 2 baños en La Romana.

Ref: CC0627

**Precio
€289.000**



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : La Romana

Zona : Alicante

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : No Pool

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 134 m²

Sup. parcela : 12691 m²

Aeropuerto : 30 mins

Playa : 35 mins

Ciudad : 35 mins

Golf : 20 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Vallas eléctricas

✓ Lavadero

✓ Electricidad de la red

✓ Energía solar

✓ Terraza

✓ Calefacción central

✓ Doble acristalamiento

✓ Fosa séptica

Magnífica villa nueva con vistas panorámicas - La Romana / Monóvar

Ubicada cerca del encantador pueblo de La Romana, aunque administrativamente pertenece a Monóvar, esta magnífica villa, construida en 2019, ofrece todas las comodidades modernas en un entorno natural excepcional.

□ Características principales:

- Cocina independiente con lavadero
- 3 amplios dormitorios (el dormitorio principal tiene baño en suite)
- 2 baños
- Calefacción central de gas
- Excelente aislamiento (reciente construcción)
- Impresionantes vistas
- Acceso por un sendero sinuoso, pero las vistas bien merecen la pena.

Proyecto escalable:

- Permiso de obra disponible para piscina y cocina de verano.

Energía:

- Sistema de paneles solares prácticamente nuevo disponible.

Amueblado

- La villa se vende sin amueblar, pero se puede negociar el precio de los muebles.

Ubicación ideal: Rodeada de naturaleza y servicios, pero cerca del centro de La Romana.

