Villa en Barbarroja -

Ref: AMAM-BRJGER

Precio €245.000

Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Barbarroja

Dormitorios : 4

Baños : 2

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 183 m²

Sup. parcela : 1414 m²

- Cocina de verano
- Aire acondicionado
- Chimenea
- Electricidad de la red
- Parcela vallada
- Barbacoa
- Agua de la red
- Anexo
- Terraza

A solo 2 km de Hondón de los Frailes, en la tranquila pedanía de Barbarroja, se encuentra esta acogedora villa rodeada de montañas y una atmósfera serena que invita al descanso. Barbarroja goza de un entorno natural espectacular, ideal para desconectar del ajetreo de la ciudad, pero a su vez bien conectada: Elche y su famoso centro comercial Aljub están a tan solo 30 km, mientras que las playas doradas de la Costa Blanca, Alicante, y el aeropuerto se encuentran a menos de 40 minutos en coche.

Al llegar, serás recibido por un camino totalmente asfaltado que te lleva a una parcela perfectamente cuidada, adornada con olivos y árboles frutales. En el porche, con vistas a las majestuosas montañas, podrás relajarte con un buen libro, disfrutar de una copa de vino o una limonada, o simplemente contemplar las noches estrelladas que caracterizan este rincón del Mediterráneo.

La Villa:

El interior de la villa es un espacio acogedor, diseñado para combinar confort y practicidad. El salón comedor, amplio y luminoso, cuenta con chimenea y aire acondicionado frío/calor, creando un ambiente ideal durante todo el año. Desde aquí, accedemos a una cocina completamente equipada que conecta con un patio exterior, perfecto para las reuniones familiares.

En el patio, la cocina de verano y barbacoa invitan a organizar largas veladas al aire libre. Desde esta zona accedemos a un alojamiento adicional, ideal para huéspedes, que incluye una habitación y un baño. Además, encontrarás otra estancia que actualmente se utiliza como trastero, pero que fácilmente puede convertirse en un dormitorio adicional o un espacio de ocio.

La casa principal dispone de 3 habitaciones con aire acondicionado y 1 baño completo, además de beneficiarse de 8 placas solares y un calentador eléctrico.

El exterior de la propiedad es tan práctico como encantador. Un garaje independiente de 81 m² ofrece espacio más que suficiente para vehículos o incluso para un taller. La parcela, completamente de hormigón fratasado, cuenta con espacio para estacionar autocaravanas, con dos accesos asfaltados que facilitan la movilidad.

La casa está conectada a la red eléctrica y también al alcantarillado.

Esta villa en Barbarroja es el lugar perfecto para quienes buscan un hogar en plena naturaleza, con todas las comodidades y a una corta distancia de los servicios esenciales.

¿Te imaginas viviendo aquí? ¡No pierdas la oportunidad de descubrir esta joya mediterránea!

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176