

# Impresionante villa de 4 dormitorios y 3 baños en Pinoso

Ref: ELS 9036

**Precio**  
**€575.000**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Pinoso

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 212 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 11736 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 45 mins

**Ciudad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Vestidor

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Lavadero

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Terraza

Nos complace presentar esta impresionante villa de 4 dormitorios y 3 baños, ubicada en una sola planta y recién terminada a principios de este mes en la encantadora zona de Cañada del Trigo, Pinoso. Está lista para entrar a vivir y ofrece vistas espectaculares.

Esta villa, con una presentación impecable en la encantadora zona de Cañada del Trigo, ofrece la combinación perfecta de confort moderno y un entorno impresionante. Con 4 dormitorios, 3 baños y acabados de alta calidad, esta propiedad lo tiene todo.

Al entrar en la villa, encontrará un amplio salón de concepto abierto, un espacio acogedor con chimenea de leña, perfecto para esas noches de invierno. Una impresionante cocina moderna con isla central, ideal para cenas informales mientras disfruta de vistas panorámicas al campo. Además, cuenta con un amplio lavadero, un práctico y práctico extra.

Dispone de tres dormitorios bellamente decorados, cada uno con su propio baño en suite, dos de ellos con vestidores y uno con un armario empotrado que ofrece mucho espacio de almacenamiento.

Dispondrá de un espacio de oficina ideal para teletrabajar o estudiar tranquilamente.

En el exterior hay una piscina de 8x4 con ducha y aseo exteriores, ideal para disfrutar del entretenimiento o relajarse disfrutando de las impresionantes vistas a la montaña, ofreciendo un ambiente tranquilo y sereno. Los 3.000 m<sup>2</sup> del terreno están vallados, lo que lo hace privado y manejable, perfecto para familias, mascotas o simplemente para disfrutar del espacio abierto.

Esta villa está lista para entrar a vivir, así que no hay nada más que hacer que disfrutar de su nueva vida en España. La combinación de estilo, espacio y ubicación la convierte en una propiedad imprescindible.

No lo dude... contáctenos hoy mismo para concertar una visita y experimentar el encanto de esta increíble casa.

Cañada del Trigo se encuentra en la frontera entre Alicante y Murcia. Este bonito pueblo cuenta con numerosas propiedades tradicionales y algunas villas modernas en el campo. Hay dos bares y restaurantes populares. El pueblo de Pinoso está a 10 minutos en coche, el aeropuerto de Alicante y las playas están a 50 minutos.

Hay una cooperativa de vino y otras bodegas en el pueblo. El producto más característico de esta comarca son los quesos al vino, con denominación de origen. Su corteza es lisa, muy ligera y de color rojo granate debido a su maduración en vino tinto y sal. Es un queso que se puede freír con tomate si es fresco y es típico de las comarcas de Jumilla y Yecla.

El pueblo se encuentra cerca del monte El Carce y en los terrenos que rodean los cultivos principales se encuentran espacios naturales protegidos cubiertos de pinos, donde se encuentran tomillo, rúcula, romero, lavanda y coníferas. Aves rapaces como búhos, águilas reales, halcones peregrinos o águilas, y mamíferos como gatos monteses, zorros y jabalíes habitan en estos espacios naturales.

Fiestas: Las fiestas de la Cañada del Trigo se celebran del 3 al 15 de agosto en honor a su patrona, la Virgen de los Remedios. El día 15 hay desfile por la mañana,

almuerzo y misa. Hay ofrenda de flores y luego la procesión por las calles, fuegos artificiales y fiesta.

