



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Comunitaria

**Sup. vivienda :** 118 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benimar

**Sup. parcela :** 357 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Cocina de verano

✓ Aire acondicionado

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Barbacoa

✓ TV por satélite

✓ Lavadero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

Chalet en excelente estado en venta en Rojales, Urbanización Benimar 2

Esta encantadora villa ofrece una cómoda superficie habitable de 118 m<sup>2</sup> en una parcela de 357 m<sup>2</sup>, diseñada para el relax y la comodidad. La propiedad cuenta con un amplio salón, un comedor independiente, una cocina abierta, dos dormitorios, un baño y dos terrazas que permiten disfrutar del sol y la sombra durante todo el día.

Equipada con todas las comodidades modernas, la villa incluye aire acondicionado, cocina totalmente equipada, doble acristalamiento y puerta de entrada automática. El jardín, de fácil mantenimiento, se complementa con una piscina privada con ducha exterior, una cocina exterior con barbacoa y una caseta de jardín. Hay aparcamiento disponible en la parcela, lo que añade aún más practicidad a la casa.

Desde la propiedad, podrá disfrutar de hermosas vistas a la montaña a solo minutos del campo de golf La Marquesa, así como de los centros de Rojales y Benijófar. Aquí encontrará una amplia gama de servicios, como supermercados, tiendas, restaurantes y bares, lo que garantiza un equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad y accesibilidad. Esta villa es una opción ideal para quienes buscan una vivienda permanente, un refugio de vacaciones o una inversión inteligente en uno de los lugares más buscados de la Costa Blanca.