



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Fortuna

Zona : Murcia

Dormitorios : 5

Baños : 2

Año construido : 2003

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : cochera

Sup. vivienda : 390 m²

Sup. parcela : 1001 m²

Aeropuerto : 45 mins

Playa : 45 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 35 mins

- | | | |
|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red | ✓ Doble acristalamiento | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa | ✓ Terraza |
| ✓ Fosa séptica | | |

Antes de entrar a la casa hay una cocina de verano muy amplia, de unos 100m², con barbacoa y horno para pan o pizza. Justo al lado, anexo con frigorífico, actualmente utilizado para guardar herramientas. En el lado izquierdo de la casa, una terraza de unos 100m² con espectaculares vistas sobre La Sierra del Pila.

Se accede a la vivienda a través de una terraza acristalada, ideal para todos los meses del año. Al fondo a la derecha, una cueva con una habitación doble. Subiendo un escalón se accede al salón con sofá cama y chimenea de leña con ventilación y a la derecha, a una muy típica cocina equipada con sus fuegos de gas y fregaderos de gres.

Desde allí se accede a otra habitación doble, unas despensas y un baño con plato de ducha.

Subiendo a la 1ª planta se accede a 3 habitaciones dobles con sus armarios empotrados y radiadores eléctricos y otro baño con plato de ducha.

En el exterior hay una piscina climatizada de 12 x 4,60 con jacuzzi y cascada. Gracias a su cubierta telescópica de 4 módulos, se puede utilizar durante todo el año y descubrirse plenamente. Dispone de depuradora completa con descalcificador y calentador de agua nuevo, ducha exterior de mármol, cochera para 6 vehículos y casita de madera con aseo y vestidor.

Características adicionales:

El portal es automático y hay iluminación exterior en toda la propiedad.

Se acaban de instalar ventanas CLIMALIX en toda la casa, todas tienen rejas, persianas y mosquiteras.

Para garantizar la estabilidad de la piscina se construyó un muro de contención de 60 metros de largo y 4 metros de alto, de hormigón y hierro con una zapata de 1 metro.

