



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 2

**Año construido :** 1970

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 280 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 227 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 35 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Terraza

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Parcialmente amueblado

✓ Agua de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Lavadero

✓ Fosa séptica

**\*Chalet de 2 Plantas en Monóvar\***

**\*Características Principales:\***

- \*Habitaciones:\* 6 espaciosas habitaciones con armarios empotrados en todas las habitaciones superiores
- \*Baños:\* 2 baños completos
- \*Salones:\* 2 salones amplios, uno de ellos con chimenea
- \*Agua:\* Aljibe para agua potable
- \*Mobiliario:\* Parcialmente amueblado
- \*Calefacción:\* Central en toda la vivienda
- \*Plantas:\* 2
- \*Espacios Adicionales:\* Amplia zona actualmente utilizada como taller personal

**\*Ubicación y Entorno:\***

- \*Colegio:\* A unos 5 minutos andando
- \*Polideportivo de Monóvar:\* A 3-5 minutos en coche
- \*Taller y Gasolinera:\* A 100 metros andando

Este impresionante chalet de 2 plantas en Monóvar es una oportunidad única para vivir en una casa espaciosa y cómoda, con todas las comodidades necesarias para el día a día. Con 6 habitaciones, todas equipadas con armarios empotrados, y 2 baños completos, este hogar está diseñado para satisfacer las necesidades de una familia numerosa o para aquellos que disfrutan de tener amplios espacios.

Los 2 salones proporcionan áreas de entretenimiento y relajación, destacando uno de ellos con una acogedora chimenea. La calefacción central asegura un ambiente confortable durante todo el año. La casa cuenta con un aljibe para agua potable, añadiendo un extra de autosuficiencia y seguridad.

Además, la propiedad incluye una zona espaciosa actualmente utilizada como taller personal, perfecta para proyectos de bricolaje o almacenamiento adicional.

Ubicada en una excelente zona de Monóvar, el chalet está a solo 5 minutos andando de un colegio, y a 3-5 minutos en coche del polideportivo de Monóvar. Un taller y una gasolinera se encuentran a 100 metros, ofreciendo conveniencia para el día a día.

Parcialmente amueblada, esta propiedad te permite mudarte de inmediato y agregar tu toque personal a los espacios restantes. No pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico chalet y convertirlo en tu hogar ideal. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

Monóvar es una bonita ciudad situada en el interior de la provincia de Alicante, no muy lejos de Elda. El destino es un lugar encantador para explorar, ya que tiene mucha historia y cultura para absorber, así como una maravillosa gastronomía para disfrutar. La ciudad moderna tiene muchos bares y restaurantes, pequeñas tiendas, un gran supermercado, plaza de toros, dos bodegas, un teatro/sala de conciertos y un centro cultural. Monóvar es un lugar seguro y agradable para vivir y es una visita interesante de un día. Está ubicado en la CV83, la carretera principal que va de Elda a Pinoso.