Maison de ville de 6 chambres et 1 salle de bain à Villena.

Ref: IVD13774

Prix €80.000

Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Villena

Région : Alicante

Des chambres : 6

Salles de bain : 1

Piscine : Pas de piscine

Jardin : Pas de jardin

Orientation : est

Vues : Vues sur la ville

Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	45 mins
Le golf :	30 mins

- Internet rapide et téléphone
- Réseau électrique
- Eau de ville
- À distance de marche de la ville
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Tout à l'égout

Maison bien située au centre de Villena pour une réforme majeure. Charmante maison mitoyenne avec un potentiel exceptionnel – Emplacement privilégié au centre-ville

Nous sommes ravis de vous présenter cette spacieuse maison mitoyenne de quatre étages, située au cœur du centre-ville. Cette propriété offre une incroyable possibilité de transformation, ce qui en fait un projet idéal pour ceux qui cherchent à créer une grande maison familiale ou même une maison d'hôtes dans un endroit prospère.

Caractéristiques principales :

Taille et disposition : quatre étages avec en moyenne trois pièces de taille généreuse par étage, avec une grande terrasse au dernier étage.
Opportunité de rénovation : bien que la maison nécessite une rénovation complète (y compris le recâblage, la plomberie et les mises à jour structurelles), elle offre la toile parfaite pour une restauration époustouflante. Les boiseries, notamment autour des linteaux des fenêtres, gagneraient à être remplacées pour assurer la longévité.
Emplacement : située dans un coin pittoresque, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, avec une nouvelle construction actuellement en construction à côté. Vous serez à quelques pas du cœur de la ville, avec un accès facile aux commodités locales.
Potentiel : Que vous cherchiez à développer une maison familiale spacieuse ou une maison d'hôtes élégante, cette propriété offre des possibilités infinies pour ceux qui ont de la vision et de la détermination.
Remarque : en raison de l'état actuel de la propriété et du manque d'électricité, nous regrettons que les images vidéo ne soient pas disponibles. Cependant, nous vous recommandons vivement de visiter cette opportunité unique en personne pour apprécier pleinement son charme et son potentiel.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176