



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Petrér

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 290 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 4300 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 20 mins

**plage :** 25 mins

**Ville :** walking

**Le golf :** 10 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Sous-sol
- ✓ Produits blancs

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Buanderie

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse

Villa à Salinetes de Petrer : Une opportunité exceptionnelle !

Située sur un vaste terrain de 4 500 m<sup>2</sup>, cette spacieuse villa de 290 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages est le refuge idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, le contact avec la nature et tout le confort d'une maison haut de gamme.

Le rez-de-chaussée comprend un grand garage et un espace ouvert avec un fort potentiel d'aménagement : salon spacieux, salle de bain supplémentaire, chambres supplémentaires, ou tout autre espace adapté à votre style de vie.

Un espace à personnaliser selon vos envies !

À l'étage, une grande terrasse couverte entoure toute la maison, offrant une vue imprenable sur la nature environnante et un lieu parfait pour se détendre en plein air. Le salon-salle à manger, avec cheminée et climatisation, crée une ambiance chaleureuse et conviviale. La cuisine, entièrement équipée et avec un grand garde-manger, est idéale pour les amateurs de gastronomie.

Cet étage comprend également quatre chambres, dont deux avec placards intégrés, offrant un bel espace de rangement. La salle de bain principale est spacieuse, lumineuse et bien agencée pour un maximum de confort au quotidien.

À l'extérieur, la maison est entourée d'un joli jardin, parfait pour profiter du climat méditerranéen, ainsi que d'une magnifique piscine privée pour se rafraîchir en été. Le terrain dispose également d'un espace de stationnement pour plusieurs véhicules et d'un espace de rangement.

Salinetes de Petrer est un quartier calme et bien desservi, parfait pour ceux qui souhaitent vivre en pleine nature tout en restant proches des services essentiels. À quelques minutes seulement du centre de Petrer, vous bénéficierez de toutes les commodités.

Ne manquez pas cette incroyable opportunité de vivre dans la maison de vos rêves. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !