

# Belle maison de campagne de 3 chambres et 1 salle de bain à Torre del Rico.

Ref: PT3118

**Prix**  
**€166.500**



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Torre del Rico

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 50 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Buanderie

✓ Tout à l'égout

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche de la ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Meublé

Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante maison de campagne située en bordure du village de Torre del Rico, qui abrite un bar et un dépôt de pain très appréciés. Elle se trouve à seulement 10 minutes en voiture de la ville de Pinoso, où vous trouverez tous vos besoins quotidiens, et à 1 heure des aéroports et des plages d'Alicante ou de Murcie.

La maison est en parfait état et entièrement meublée, prête à emménager.

Elle est mitoyenne dans un petit hameau de seulement 3 maisons, à quelques pas du centre du village.

Un appartement de 3 chambres, avec accès indépendant, est également disponible à l'étage (environ 65 000 €), ce qui pourrait constituer un excellent bien locatif ou un espace supplémentaire pour une famille nombreuse ou nombreuse.

L'entrée de la maison se fait par un grand couloir lumineux. Des portes mènent à deux grandes chambres doubles.

Une arcade mène au salon/salle à manger avec cheminée à bois et climatisation. Des portes mènent à la troisième chambre simple/bureau, à un placard de rangement, à la grande salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, et à la cuisine entièrement équipée, avec un espace pour une table à manger et tous les appareils électroménagers, et une fenêtre donnant sur la grande terrasse arrière. Une autre porte mène à la grande buanderie avec lave-linge, évier, etc., et une autre porte mène à la grande terrasse arrière clôturée, un véritable havre de soleil ! Une porte piétonne donne également sur l'immense garage, double et haut de toit, accessible en voiture par l'avant de la maison.

À l'avant de la maison, un chemin d'accès gravillonné (pour le garage) et une autre très grande terrasse clôturée par un portail (pour plus d'intimité et de sécurité pour les enfants ou les animaux). Une grande pergola en bois de 3 x 3 m est située à cet endroit, idéale pour s'asseoir à l'ombre et admirer la vue dégagée sur la campagne et les collines environnantes. Quelques marches mènent à la piscine de 10 x 5 m avec une grande terrasse pour bronzer, etc.

Cette maison est prête à emménager et ferait une excellente maison ou un bien locatif. Une visite rapide est recommandée.