

Belle villa de 3 chambres et 2 salles de bain à La Romana.

Ref: CC0627

Prix
€289.000



Type de propriété : Villa

Lieu : La Romana

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Pas de piscine

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 134 m²

Superficie du terrain : 12691 m²

Aéroport : 30 mins

plage : 35 mins

Ville : 35 mins

Le golf : 20 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Portails électriques

✓ Buanderie

✓ Réseau électrique

✓ Énergie solaire

✓ Terrasse

✓ Chauffage central

✓ Double vitrage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Superbe villa neuve avec vue panoramique - La Romana / Monóvar

Située à proximité du charmant village de La Romana, tout en faisant partie administrativement de Monóvar, cette magnifique villa, construite en 2019, offre tout le confort moderne dans un cadre naturel exceptionnel.

□ Points forts :

- Cuisine indépendante avec buanderie
- 3 chambres spacieuses (la chambre principale dispose de sa propre salle de bain)
- 2 salles de bain
- Chauffage central au gaz
- Excellente isolation (construction récente)
- Vue imprenable
- Accès par un chemin sinueux, mais la vue vaut le détour

Projet évolutif :

- Permis de construire disponible pour une piscine et une cuisine d'été

Énergie :

- Système de panneaux solaires presque neuf disponible

Meublée

- La villa est vendue non meublée, mais les meubles sont négociables.

Situation idéale : En pleine nature et avec toutes les commodités, tout en étant proche du centre de La Romana.

La villa est équipée de l'électricité et de panneaux solaires, de l'eau agricole, d'Internet, et bien plus encore. La villa dispose également d'un certificat d'habitation.