

## Belle villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bain à La Romana.

Ref: CC0635N

**Prix**  
**€299.900**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 30 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Double vitrage

✓ Réseau électrique

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Découvrez cette villa neuve exclusive avec piscine privée à La Romana. Implantée sur un vaste terrain de 10 000 m<sup>2</sup>, cette maison moderne offre 120 m<sup>2</sup> d'espace de vie confortable, idéal pour la détente et le confort. La villa comprend trois chambres et deux salles de bains, offrant un espace généreux pour la famille et les invités. La cuisine ouverte (avec électroménager inclus) communique harmonieusement avec le salon et la salle à manger, créant un espace de vie convivial et fonctionnel. Réalisée avec des matériaux exclusifs, la maison respire la qualité et l'élégance.

L'accès à l'eau et à l'électricité est assuré.

Le prix comprend une cuisine entièrement équipée et la climatisation, pour un confort optimal dès le premier jour. Dès l'obtention du permis de construire, cette belle maison pourrait devenir vôtre en moins de 8 mois.

L'aéroport d'Alicante et les plages sont à seulement 35 minutes.