Appartement dans Playa Flamenca -

Ref: ASMR-0793FC

Prix €349.000

Type de propriété : Appartement

Lieu : Playa Flamenca

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Piscine : Communautaire

- Climatisation
- Pré-installation pour la climatisation
- Garage
- Ascenseur
- Produits blancs
- Meublé

Bienvenue à Orihuela Costa dans ce complexe qui combine parfaitement design moderne, confort et vue sur la mer. Situé dans la résidence exclusive Amanecer Deluxe, ce superbe appartement est situé au premier étage d'un immeuble de seulement trois niveaux, en plein cœur d'Orihuela Costa, à quelques pas de la Méditerranée et à proximité immédiate de tous les services.
Avec une surface totale de 98,37 m², cet appartement offre des espaces ouverts avec une distribution fonctionnelle. Il se compose de 2 chambres très lumineuses, deux salles de bains —dont une en suite—, une cuisine ouverte entièrement équipée et un salon-salle à manger spacieux et accueillant, idéal pour profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis. De plus, il dispose d'une terrasse filante qui longe toute la façade de l'appartement, apportant une abondante lumière naturelle et un cadre idéal pour des moments inoubliables en plein air.

L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé avec des matériaux haut de gamme : fenêtres en PVC avec double vitrage et volets roulants électriques, chauffage au sol dans les salles de bains, climatisation et finitions modernes et élégantes. Il comprend également des placards intégrés dans toutes les chambres, un grand débarras ainsi qu'une place de parking, garantissant espace et confort pour toute la famille.

La résidence Amanecer Deluxe propose des espaces communs exceptionnels : une piscine commune avec vue sur la mer, des jardins paysagers, une zone barbecue idéale pour des soirées conviviales, un aire de jeux pour enfants ainsi que des espaces verts avec accès à une fontaine relaxante. L'ensemble est situé dans un environnement sécurisé avec surveillance 24h/24, offrant tranquillité et intimité tout au long de l'année. Vous profiterez également d'une salle de sport entièrement équipée, parfaite pour celles et ceux qui recherchent un mode de vie actif et sain.

Avec une situation géographique privilégiée, à proximité immédiate de supermarchés, pharmacies, cafés, restaurants, bars, et à seulement quelques minutes à pied de la plage et du célèbre centre commercial La Zenia Boulevard, ce bien est parfait aussi bien comme résidence principale, investissement locatif ou résidence secondaire au soleil. La proximité des meilleurs golfs de la région et du marché animé du samedi vient parfaire cette offre unique.

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176