



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Salinas

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 1

**Année de construction :** 1990

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 140 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 973 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 25 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage
- ✓ Tout à l'égout

**!!MAISON AVEC GRAND TERRAIN A VENDRE DANS LE VILLAGE!!**

C'est votre belle opportunité d'avoir votre maison adaptée pour toute l'année puisqu'au rez-de-chaussée, dans le garage, vous avez un grand salon avec une cheminée pour profiter des journées les plus froides de l'hiver, et au sol qu'il y a la A l'arrière de la maison, vous pourrez aménager un joli jardin avec une piscine pour profiter des journées les plus chaudes de l'été.

De l'extérieur, vous accédez au terrain au niveau de la rue, à l'arrière il y a un terrain et, à l'avant, qui fait face à la rue, se trouve le jardin de la maison.

Il y a deux garages, un plus petit et un grand avec une cheminée.

Quelques escaliers vous mènent à l'étage supérieur, où se trouve la maison.

Il y a deux entrées dans la maison, une par l'entrée principale et l'autre par la cuisine, c'est pourquoi la terrasse est en forme de L.

Si nous entrons par l'accès principal, il y a un grand hall avec deux pièces sur les côtés (gauche et droite) qui seraient la salle à manger et une autre petite pièce.

Un long couloir mène à la cuisine, 4 chambres doubles, un garde-manger, une grande salle de bain avec baignoire.

Deux des chambres ont une armoire intégrée.

Ne manquez pas cette opportunité et venez la voir, vous allez adorer.

Salinas est un petit village où vous trouverez les principaux commerces ainsi que des banques, une pharmacie, un cabinet médical, un jardin d'enfants et une école.

La grande ville la plus proche, Sax, est à environ 5 minutes en voiture, l'accès à l'autoroute est à environ 10 minutes en voiture et la ville d'Elda, où se trouve l'hôpital le plus proche, est à environ 15 minutes en voiture.

Vivre à Salinas, Alicante, vous permet de profiter du meilleur des deux mondes : un cadre rural paisible entouré de beautés naturelles tout en ayant accès aux commodités urbaines et au magnifique littoral méditerranéen.