



Eigendom type : Villa

Plaats : Hondón de los Frailes

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 280 m²

Plotgebied : 6000 m²

Luchthaven : 35 mins

strand : 40 mins

Stad : 5 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Leidingwater | ✓ Centrale verwarming | ✓ Airconditioning |
| ✓ Elektrische poorten | ✓ Dubbel glas | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Alarmsysteem | ✓ Barbecue | ✓ Garage |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Kleedkamer |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank | |

We presenteren deze prachtige villa met 2 verdiepingen met een perceel van 6000 vierkante meter en 280 woningen. Het huis heeft 5 slaapkamers, waarvan 2 met kleedkamer, de hoofdkamer op de begane grond met eigen badkamer en met kleedkamer, en nog eens 2 op de bovenverdieping. We vinden ook 3 badkamers, 1 op de begane grond, een andere op de bovenverdieping en een andere in de zomerkeuken bij het zwembad. Centrale verwarming door het hele huis, airconditioning, ingebouwde kasten, alarmsysteem, water en elektriciteit in alle delen van het huis en exterieur.

Op de begane grond vinden we 3 slaapkamers, 1 complete badkamer en de woonkamer met open haard en kitchenette. Om toegang te krijgen tot de bovenverdieping gaan we een wenteltrap op in de woonkamer, op de bovenverdieping vinden we nog 2 slaapkamers, 1 complete badkamer en een prachtig terras met een fantastisch uitzicht op de bergen.

Buiten vinden we een diversiteit aan bomen en fruitplanten voorzien van druppelirrigatiewater, een stortbak met afmetingen van 5mx5m, een vijver voor regenwater en prachtige versieringen zoals fontein, straatverlichting, schommels... enz.

Aan de achterkant van het huis is er een berging die gebruikt kan worden als gastenverblijf en een ruimte voor dieren. Ook een overdekte garage met ruimte voor 3 auto's, een mooi en groot binnenzwembad, perfect om te zwemmen op elk moment van het jaar met douche inbegrepen. Direct ernaast, een zomerkeuken met badkamer en 2 barbecueplekken naast een houtoven, deze ruimte kan ook gebruikt worden als gastenverblijf.

De woning wordt ongemeubileerd verkocht, hoewel sommige meubels en decoraties blijven, het kan ook bespreekbaar zijn of de meubels blijven.

De woning is volledig geregistreerd en legaal tot de laatste meter.

Aarzel niet om ons te contacteren voor een bezoek!

Over Hondon de Los Frailes.

Eind februari kleurt de vallei roze en wit met boomgaarden vol amandelbloesem in volle bloei.

De pittoreske vallei van amandelen, olijven en druiven wordt omringd door meerdere bergketens, het leven hier wordt ondersteund door het dorp Hondon de los Frailes, gelegen op de valleibodem op ongeveer 400 meter boven zeeniveau.

Er zijn veel plekken om te wandelen, vooral als u de bergpaden volgt, die een ongelooflijk uitzicht bieden op meer dan één vallei. Het uitzicht aan de overkant benadrukt het natuurlijke ruige landschap en de omgeving, deze locatie ligt op minder dan een uur lopen van het dorp Hondon de los Frailes.