



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 75 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning

✓ Terras

✓ Dubbel glas

✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

✓ Optillen

Dit recent gebouwde appartement bevindt zich in de rustige wijk El Raso, deze is onderdeel van de gegeerde badplaats Guardamar del Segura. Het levendige centrum is voorzien van tal van faciliteiten zoals; winkels, restaurants, bars, speciaalzaken en een mooi natuurpark met wandelroute die u leidt naar de gezellige haven. Tevens biedt dit gezellige centrum natuurlijk ook een mooi zandstrand. ☐☐

Met zijn centrale ligging bent u niet ver weg van tal van andere leuke steden, golfbanen, winkelcentra en nog zoveel meer. De perfecte combinatie dus om heerlijk te vertoeven voor een zonnige vakantie of om permanent te wonen. ☐☐

De urbanisatie waarin het appartement zich bevindt is pas recent gebouwd en echt een plaats om heerlijk tot rust te komen. Deze is ook voorzien van tal van extra's die ervoor zorgen dat u een echt gevoel van luxe geeft. ☐☐

Het appartement zelf ligt op de eerste verdieping, toegankelijk via trap of lift. Bij het betreden wordt u ontvangen door een ruime woon/leefkamer met open keuken. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het gezellige terras met uitzicht over de gemeenschappelijke tuin van de urbanisatie. ☐☐

Verder vindt u de hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en toegang tot het terras, een familie badkamer, tweede slaapkamer en is er nog een kleine berging/wasruimte. ☐☐

Als extra's heeft deze woning, airco (warm/koud), elektrische rolluiken, intercom, elektrische zonneluifel, is er camerabewaking doorheen de urbanisatie en wordt deze gedeeltelijk gemeubileerd verkocht. ☐☐

Twijfel niet en boek snel een bezichtiging! ☐☐

Suma: (moet nog worden toegewezen) ☐☐

Community fees: 900 euro/jaar