



Eigendom type :
Restauratieproject

Plaats : La Romana

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 1

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Oosten

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 160 m²

Plotgebied : 2808 m²

Luchthaven : 35 mins

strand : 35 mins

Stad : 35 mins

Golf : 20 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Cess Pit / Septic tank

Dit oude landhuis ligt aan de voet van de berg, op een vrij privé, maar niet afgelegen locatie, tussen La Romana en Aspe. Ideaal voor wie van rust en wandelen houdt.

Het terrein is +/- 2.800 m² groot en volledig omheind. U beschikt er over het hoofdhuis, 2 bijgebouwen, een buitentoilet en een zwembad van 4x3m. Het zwembad is reeds volledig gerenoveerd.

Het hoofdhuis beschikt over een groot overdekt terras, 4 slaapkamers, 1 badkamer, een woonkamer met open haard en aan het einde van de gang een oude keuken. Het huis staat al enige tijd leeg en er zijn serieuze renovatiewerkzaamheden te verwachten.

Op het terrein staat nog een groot gebouw. Een deel van dit gebouw heeft geen dak, dus alles moet hier gerenoveerd worden. Dit gebouw zou omgebouwd kunnen worden tot een casita (gastenverblijf) of 2 appartementen. Er tegenover staat nog een klein gebouw (zonder dak) met 2 douches en 2 toiletten. Dit is een groot renovatieproject, maar biedt de mogelijkheid om twee huizen op hetzelfde perceel te bouwen.

De woning ligt op een prachtige schaduwrijke plek, uit het zicht, en zou een pareltje kunnen worden.

De woning beschikt over agrarisch water, elektriciteit en twee septic tanks.