

Prachtig landhuis met 6 slaapkamers en 6 badkamers in Daya Vieja.

Ref: CC0638

Prijs
€1.100.000



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Daya Vieja

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 6

Badkamers : 6

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 246 m²

Plotgebied : 11539 m²

Luchthaven : 30 mins

strand : 30 mins

Stad : 30 mins

Golf : 20 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Dubbel glas

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

✓ Leidingwater

✓ Elektrische poorten

✓ Terras

Deze charmante, traditionele Spaanse woning, gelegen aan het einde van een lange oprijlaan, biedt een oase van rust in een pittoreske omgeving. Met een oppervlakte van 246 m² is deze ruime woning perfect voor een groot gezin of om te verhuren. De woning beschikt over zes slaapkamers en zes badkamers, waaronder twee studio's met kitchenette en een aparte ingang, waardoor het veelzijdig en comfortabel is. Het huis beschikt over een gezellige naya (veranda) waar u kunt genieten van de rustige omgeving, een gezellige lounge en een eethoek die naadloos overgaat in de keuken. Modern comfort is volop aanwezig, met stromend water en elektriciteit (inclusief zonnepanelen), centrale verwarming, airconditioning en snel internet, voor een comfortabele woonervaring.

Het landgoed ligt op een royaal perceel van 11.539 m² en biedt een prachtig (verwarmd) zwembad en een grote buitenkeuken - ideaal om gasten te ontvangen of te ontspannen in de zon. Er zijn twee ruime carports, een wasruimte met toilet en douche, en een berging met de centrale verwarmingsinstallatie, inclusief het waterpompsysteem.

De eigenaar heeft een overeenkomst met het energiebedrijf, waardoor de geproduceerde elektriciteit maandelijks ongeveer € 750 oplevert - een uitstekend potentieel inkomen. Daarnaast zijn er aan de achterzijde van het perceel 65 Paulownia-bomen geplant, die in de toekomst financieel voordeel opleveren naarmate ze volgroeid zijn.

Gelegen op slechts 10 km van de prestigieuze stranden van Guardamar en op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante, combineert deze woning landelijke rust met gemakkelijke toegang tot de kust. Of u nu op zoek bent naar een ruime gezinswoning, een zakelijke onderneming of een rustig toevluchtsoord, dit veelzijdige landgoed biedt eindeloze mogelijkheden in een werkelijk idyllische omgeving.