



**Eigendom type :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Huis gebied :** 222 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Yecla

**Plotgebied :** 18000 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Cess Pit / Septic tank

Deze villa van 222 m<sup>2</sup> met een woonoppervlakte van 125 m<sup>2</sup>, gelegen op een perceel van 18.000 m<sup>2</sup> op slechts 7 km van Yecla, biedt een ruime eetkamer met een gezellige open haard, 3 slaapkamers, een badkamer, een woonkamer met open haard, een aparte keuken en een prachtig zwembad van 108.000 liter.

De woning is voorzien van een stenen vloer, aluminium schuiframen met horren en een ingebouwde barbecue. De woning is aangesloten op zowel het waterleidingnet als het elektriciteitsnet. De toegang is gemakkelijk via een verharde weg die direct naar het perceel leidt.

Het uitgestrekte perceel is prachtig beplant met amandelbomen, vijgenbomen, dennenbomen en diverse sierbomen, wat een rustige en natuurlijke omgeving creëert.