Moderne villa met 5 slaapkamers en 4 badkamers met onderbouw, zwembad en garage

Ref: BM8140

Prijs €595.000

Eigendom type : Villa		**Zwembad :** Privaat		**Huis gebied :**	245 m²
Plaats : Quesada		**Oriëntatie :** Oosten		**Plotgebied :**	300 m²
Gebied : Alicante		**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen		**Luchthaven :**	30
Slaapkamers : 5		**Parkeren :** Garage		**strand :**	10
Badkamers : 4				**Stad :**	5
Bouwjaar : 2024				**Golf :**	5

- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Pre-installatie voor airconditioning
- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Garage
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Elektrische poorten
- ✔ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✔ Witte goederen
- ✔ Leidingwater
- ✔ Dubbel glas
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Riolering

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Ons nieuwste project, Villa Nayade, biedt 6 unieke designvilla's, gemaakt om te voldoen aan de behoeften van een moderne levensstijl. Met 4/5 slaapkamers en 4 badkamers, allemaal voorzien van een garage, een groot privézwembad, zonnige terrassen en een afgewerkte tuin op een fantastische locatie.
Selectie van 6 exclusieve design woningen. Charmante functionele, ruime en lichte villa's, gelegen in een rustige buurt van Quesada.
Met minimalistische kenmerken, hoogwaardige apparaten met een vleugje verfijning die worden gekenmerkt door een zorgvuldige verdeling, veel natuurlijk licht, hoogwaardige afwerkingen en materialen.
Deze moderne villa van 245 m² kan een model met 3 slaapkamers en 3 badkamers zijn, met een zeer grote open woonkamer, eetkamer en keuken, met een extra woonkamer beneden en 3 tweepersoonsslaapkamers.
Of misschien een villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers, met weer een grote open ruimte boven en alle 4 de slaapkamers op het lagere niveau.
Misschien heeft u een villa met 5 bedden en 4 badkamers nodig, het is hier geen probleem met een extra slaapkamer op de begane grond en 4 slaapkamers en 3 badkamers op de benedenverdieping.
De keuzes zijn met de klanten voor de lay-out, om aan uw behoeften te voldoen.
De onderbouw is ontworpen om de geschiedenis van het Spaanse design te weerspiegelen, het creëert een tweede woongedeelte dat door het ontwerp koel wordt gehouden in de zomer en warm in de winter, terwijl er buitenruimtes op dit niveau zijn om een harmonieuze leefruimte te creëren.
De woningen vallen op door hun uitstekende avant-gardistische architectuur met een mediterraan tintje.
Energie-efficiëntie SWW op basis van hernieuwbare energiebronnen, met airconditioning en oplaadpunt voor elektrische voertuigen en pre-installatie van glasvezel.
Het complex is gelegen in de prachtige woonwijk Quesada. Biedt gemakkelijke toegang tot winkelcentra die op slechts een korte loopafstand liggen. De ideale plek voor sport- en natuurliefhebbers en op slechts een paar minuten rijden van 7 prachtige blauwe vlag-stranden in de omgeving.
Deze villa is gelegen op een ruim perceel van 300 m² met privézwembad en ideale zonoriëntatie met vrij uitzicht op de bergen, en dicht bij de golfbaan en de stad.
Het interieur van de villa toont een elegant neutraal kleurenschema en uitstekende kwaliteitsafwerkingen die een licht en luchtig interieur creëren.
De keuken is afgewerkt met designmeubels en hoogwaardige apparaten, een geavanceerd en energiezuinig huis gebouwd waar het hele gezin van kan genieten.
Het ligt op de heuveltoppen van Quesada en kijkt uit over de lagune, omgeven door sinaasappel- en citroenboomgaarden. Aan de andere kant wordt u verwend met een schitterend uitzicht op de 18-holes golfbaan van La Marquesa in de vallei.
Het biedt gemakkelijke toegang tot diverse sportfaciliteiten, een fitnesscentrum, een spa, tennis- en paddlebanen, evenals fiets- en wandelpaden.
De ideale plek voor sport- en strandliefhebbers, op slechts een paar minuten rijden van de golf- en countryclub en stranden met blauwe vlag in de omgeving.
Quesada, een stad in het zuiden van de Costa Blanca, ligt op slechts 30 km. van de luchthaven van Alicante.
Gevestigd in de jaren 70 en sindsdien een van de meest exclusieve gebieden geworden op slechts 5 km. afstand van de beroemde bekroonde stranden met blauwe vlag van Guardamar.
Quesada is een nette woonwijk met mooi aangelegde kenmerken, een prachtig uitzicht op de bergen van Murcia, omgeven door een landschap van sinaasappel- en citroenboomgaarden net naast de lagune en de beroemde zoutmeren van Torrevieja.
La Marquesa Golf
Quesada heeft een eigen 18-holes golfbaan "La Marquesa" plus een Country Club. Voor de meer veeleisende golfliefhebber zijn er andere golfbanen in de omgeving zoals: La Finca golf, Royal Campoamor golf en Las Ramblas golf op minder dan 15 km afstand.
Meer dingen om te doen
Wandel langs de Mercadillo el Zoco - een markt die elke zondag wordt gehouden en alles biedt, van verse groenten en fruit tot boeken. Plan een picknick of een wandeltocht in het prachtige dennenbos El Recorral of bezoek de minigolf voor de jongste leden van het gezin, als u een dagje vrij wilt om uw benen te ontspannen na een wandeling van 18 holes in La Marquesa Golf