



Eigendom type : Villa

Plaats : Fortuna

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2009

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 220 m²

Plotgebied : 500 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 45 mins

Stad : 5 mins

Golf : 35 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Riolering

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Garage
- ✓ Witte goederen

Droomvilla in Las Kalendas, Fortuna - 4 Slaapkamers, 2 Badkamers, Zwembad & Garage

Ontdek de perfecte combinatie van **comfort, stijl en rust** in deze charmante villa in het hart van Las Kalendas, Fortuna. Met **4 slaapkamers en 2 badkamers** biedt deze woning een ideale ruimte voor gezinnen, gasten of iedereen die op zoek is naar een privé-Mediterrane toevluchtsoord.

- Buitenruimte

Geniet van de Murciaanse zon in uw **privétuin**, perfect om te ontspannen met een boek of om buitenbijeenkomsten te organiseren. Het **gemeenschappelijke zwembad** nodigt uit om af te koelen op warme dagen, terwijl het **terras** en de **buitenkeuken met barbecue** het perfecte decor vormen voor diners in de openlucht en onvergetelijke momenten met familie en vrienden.

- Gezellig en Functioneel Interieur

Het interieur van de villa combineert elegantie en comfort: een woonkamer met **open haard** voor gezellige middagen, een volledig uitgeruste keuken, een aparte wasruimte en een open indeling die het huis overspoelt met natuurlijk licht. Elke slaapkamer biedt ruimte en privacy, terwijl de badkamers een modern en functioneel ontwerp hebben.

- Extra Voorzieningen

De villa beschikt over een **privégarage** met voldoende ruimte voor meerdere voertuigen en een **alarmsysteem** voor gemoedsrust. Elk detail is ontworpen om het dagelijks leven comfortabel en praktisch te maken.

- Locatie & Levensstijl

Fortuna staat bekend om zijn **thermale bronnen en spa-faciliteiten**, met ontspannings- en wellnessactiviteiten op slechts enkele minuten afstand. De omgeving combineert natuur, geschiedenis en cultuur, ideaal voor wie een rustige omgeving zoekt zonder in te leveren op nabijgelegen voorzieningen.

Deze villa is de perfecte plek voor iedereen die **Mediterraan wonen, privacy en stijl** wil combineren in het charmante Fortuna.